

ZASTUPITELSTVO OBCE

Veřejné zasedání se uskutečnilo ve středu 14. května 2025. Program jednání byl řádně vyvěšen na úřední desce. V úvodu schůze byla provedena kontrola usnesení předchozího zastupitelstva (všechny zadané úkoly splněny) a přítomní vzali na vědomí rozpočtové změny 2/2025 a 3/2025, které byly vždy řádně oznámeny a vyvěšeny na úřední desce. Zastupitelstvo obce také schválilo nové nájemní smlouvy a prodloužení stávajících nájemních smluv a úpravu pachtovní smlouvy dle návrhu bytové komise.

Hospodaření obce

Zastupitelům byl v řádném předstihu zaslán návrh závěrečného účtu obce s podrobným přehledem hospodaření za uplynulý rok. Seznámeni byli také s přezkoumáním hospodaření a účetní závěrce obecní příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Horní Dubenky – viz podrobné informace v samostatném článku.

Příspěvky z rozpočtu obce

- Zastupitelé rozhodli o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu obce ve výši 9tis. Kč pro Výchovný ústav Velké Meziříčí – pracoviště Janštejn, který požádal o příspěvek na zakoupení drobných dáreků pro děti MŠ a ZŠ při Dni dětí a Mikulášské besídce + akce pro klienty Domu s pečovatelskou službou.
- Bylo rozhodnuto o finančním příspěvku z rozpočtu na provoz ZŠ a MŠ Horní Dubenky na tento rok ve výši 700 000,-. Vyplacení příspěvku bude pokráceno o vyplacení mimořádné finanční dotace 500tis. ,kterou zastupitelé rozhodli vyplatit na předchozím zastupitelstvu.
- Zastupitelé vyjádřili souhlas se zapojením ZŠ a MŠ do výzvy Operačního programu Jan Amos Komenský v období od září 2025 do září 2027 a bere na vědomí nutnou spoluúcast financování ve výši 5% z celkové žádané částky.
-

Směrnice

- Dne 19. března 2025 byl ve Sbírce zákonů publikován zákon č. 69/2025 Sb., kterým se mimo jiné zákony mění také zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také „ZZVZ“). Zásadní informací pro zadavatele je zejména zvýšení limitů pro veřejné zakázky malého rozsahu, které se zvyšují ze dvou na tři miliony korun bez DPH u zakázek na dodávky nebo služby a ze šesti na devět milionů korun bez DPH u zakázek na stavební práce (viz novelizovaný § 27 ZZVZ). V souladu s tímto zastupitelé upravili také naši směrnici. O zakázkách nad 100tis. bude starosta nebo místostarosta informovat zastupitelstvo.
- Obec tvoří účelový a sociální fond ve výši 4 % vyplacených mzdových prostředků. V současné době se na účtu hromadí prostředky, i když se řádně čerpá. Není žádoucí, aby se vytvářel přebytek nevyčerpaných prostředků, proto zastupitelé od 1.6.2025 odsouhlasili některých sazeb – i tato směrnice je k prostudování na webu obce

Záměr prodat nebo směnit

- Zastupitelé rozhodli zveřejnit záměr prodat některý vyřazený obecní majetek – schodolez a staré dýchací přístroje s příslušenstvím již podruhé, tentokrát bez uvedení minimální požadované částky – shodli jsem se na tom, že raději prodat za menší částku, než stále vlastnit nepotřebný majetek.

- Záměr prodat nebo směnit byl vyvěšen také v případě několika pozemků, kdy po nedávném přeměření hranic bylo zjištěno, že vjezd k budova rodinného domu stojí svou částí na obecním pozemku. Všechny „záměry“ včetně fotek jsou ke stažení na úřední desce obce.
- 19. května byl na úřední desce vyvěšen také záměr prodat pozemky pod korytem významného vodního toku Hamerský potok včetně zřízení a úplatného zápisu věcných břemen. Po dlouhých letech jednání s Povodím Vltavy obec dostala zpracovaný znalecký posudek, kde je stanoven postup při „směně“ pozemků - kdy Povodí Vltavy získá kompletní dno Hamerského potoka a obec nakoupí oba břehy toku. Až bude nákup a prodej pozemků dokončen, získá tím obec konečně možnost začít spravovat břehy a mostky související s Hamerským potokem – budeme mít možnost začít řešit mnohde havarijný stav břehů. Jednání s Povodím Vltavy trvá více jak patnáct let.

Zastupitelé pověřili kontrolní výbor dalšími úkoly, kdy výsledky kontroly pomohou s efektivním hospodařením obecního majetku – kontrola dodržování Domovního řádu obce + kontrola evidence skladových zásob Pečovatelské služby. Zastupitelé odsouhlasili vyplacení mimořádných odměn pro starostu a místostarostku obce dle řádně předloženého odůvodnění za jejich přístup při výkonu služby. Zastupitelé neschválili záměr napojení kanalizace obce Jihlávka na stávající hornodubenskou čističku odpadních vod.

Prodejna potravin

Zastupitelé jsou průběžně informováni o průběhu jednání okolo možného zprovoznění prodejny potravin v bezobslužném celodenním režimu – hledat možného dalšího provozovatele prodejny potravin jsme začali už v září 2024. Nejprve jsem hledali provozovatele klasické prodejny, to se brzo ukázalo jako utopie – provozovat obchod v režimu 24/7 bezobslužně, resp. S přítomností prodavačky cca tři hodiny za den, se nám zdá jako životaschopný projekt. Našli jsme i ochotného provozovatele, našli jsem i dodavatele technologií, máme jasnou představu o vybavení prodejny. Původně jsme na veřejném zastupitelstvu 14. května chtěli svalovat konečnou podobu Smlouvy o spolupráci s firmou „nakupsisam s.r.o.“, která bude obchod provozovat a schvalovat také Smlouvu o dílo s firmou, která by nám dodala technologie potřebné pro bezobslužný provoz – váhopokladny, vstupní terminál, kamery, software a prodejní systém apod. Po už několikátém osobním jednání s budoucími provozovateli den před zastupitelstvem jsem se ale rozhodli ke schválení nepřistoupit a zkusit hledat ještě další, v tuto chvíli zdánlivě výhodnější, cesty spolupráce. Termín zprovoznění prodejny potravin se bohužel už několikrát posunul – otázkou je, zda se dočkáme. Velkou otázkou je, kdo bude do obchodu chodit nakupovat a kolik tam utratí.

Další body z jednání či diskuse, resp. přesné znění usnesení a zápis ze zasedání je na webových stránkách obce a je k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu.

Vybrala a okomentovala Eva Tkadlečková